

**Buku petunjuk penggunaan aplikasi**  
**VMS Sim Umira**  
**(User Manual Internal)**



|                      |                                         |                     |
|----------------------|-----------------------------------------|---------------------|
| Umira Sinergi Global | Penyusun & Pengembang :<br>Hafid Hanafi | Teknologi Informasi |
|                      | Version : 1.0.0                         |                     |

# BAB 1 Pendahuluan

## Deskripsi Sistem

Aplikasi Vendor dirancang untuk membantu perusahaan dalam proses pengelolaan vendor secara terpusat dan terstruktur. Melalui aplikasi ini, vendor dapat melakukan pendaftaran secara online, melengkapi dokumen persyaratan, serta mengajukan penawaran produk atau jasa.

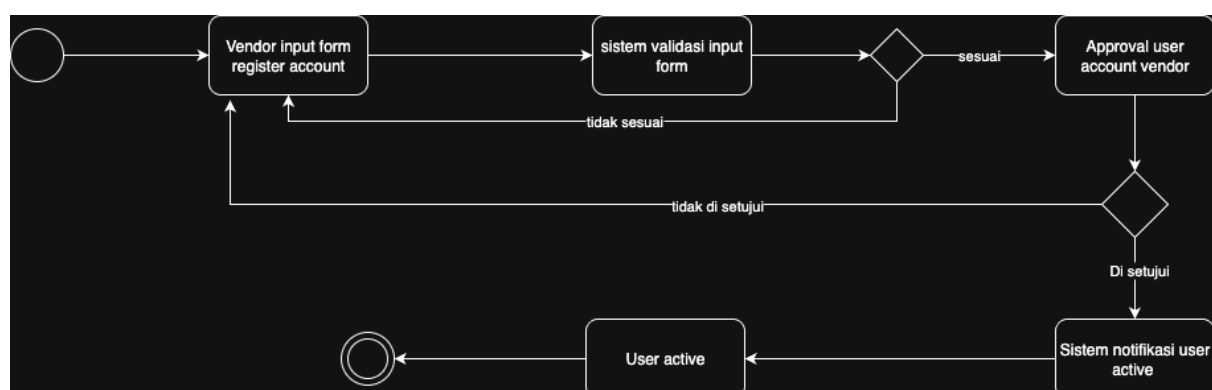
Bagi perusahaan, aplikasi ini mempermudah proses seleksi, evaluasi, serta monitoring kinerja vendor. Dengan sistem berbasis digital, setiap aktivitas dapat tercatat secara otomatis dan terdokumentasi dengan baik, sehingga mengurangi potensi kesalahan manual serta meningkatkan transparansi dalam proses pengadaan.

Aplikasi ini juga dilengkapi dengan notifikasi, pelaporan real-time, dan integrasi dengan sistem internal perusahaan sehingga kolaborasi dengan vendor menjadi lebih efektif, cepat, dan profesional.

Untuk akses aplikasi melalui link <https://vms.simumira.com> sedangkan untuk register staff melalui <https://vms.simumira.com/apps/RegisterStaff/>.

## BAB 2 Flow Aplikasi

### Registrasi Akun vendor



**Vendor input form register account:** vendor / staff melakukan pendaftaran melalui halaman register yang sudah di sediakan. Berikut form register vendor:

umira  
SINERGI GLOBAL  
Design & Build Contractor

**Register Your Account**  
Signup to create, discover and connect with the system information umira

**Register Account**  
It's signup only takes a minute.

**Nama Perusahaan**  
Nama Perusahaan

**Email**  
Email

**No Handphone**  
No Hp

**Password**  
Enter your password

**Branch**  
Pilih Branch

Register Account

<https://vms.simumira.com/apps/DashboardVms/>

Halaman di bawah untuk register staff:

umira  
SINERGI GLOBAL  
Design & Build Contractor

**Register Your Account Staff**  
Signup to create, discover and connect with the system information umira

**Register Account Staff**  
It's signup only takes a minute.

**Nama Perusahaan**  
PT Umira Sinergi Global

**Email**  
Email

**No Handphone**  
No Hp

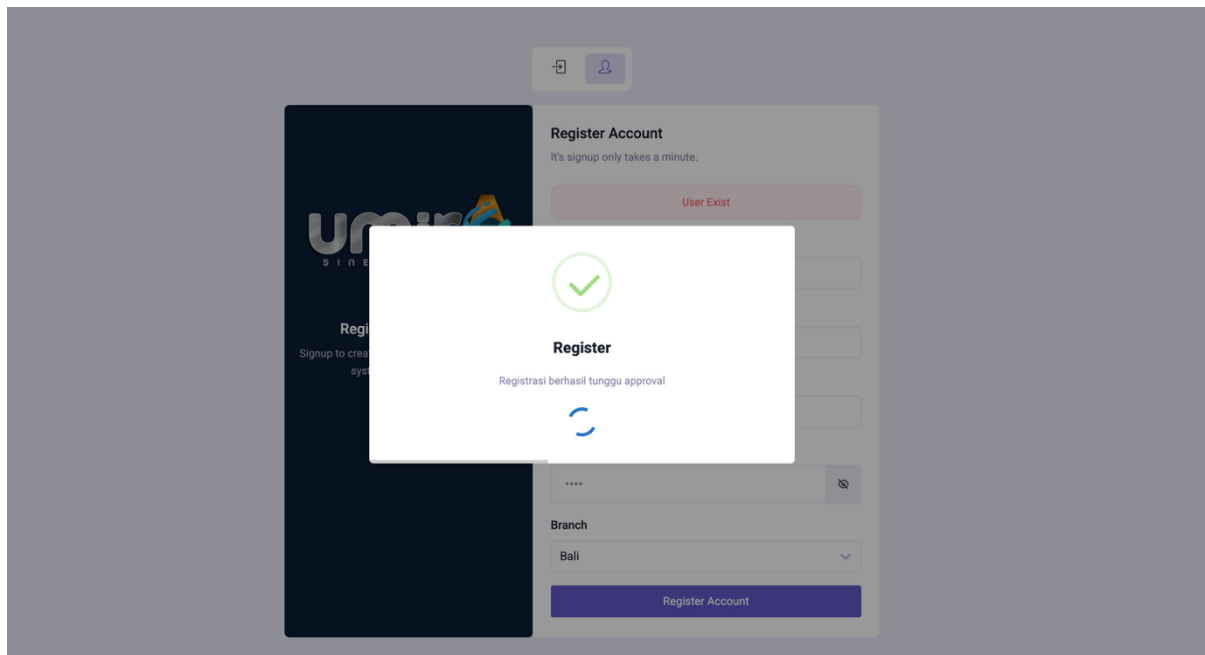
**Password**  
Enter your password

**Branch**  
Pilih Branch

**Role**  
Pilih Role

Register Account

**Sistem validasi input form** : vendor akan menerima notifikasi berhasil register setelah input form register account seperti di bawah ini:



**Approval user account vendor :** vendor menunggu approval dari staff Umira Sinergi Global dan menerima notifikasi ke email yang sudah di daftarkan berikut halaman user management yang harus di validasi:

umira  
SINERGI GLOBAL  
Design & Build Contractor

- Dashboard
- APPS
  - SIM Vendor Umira
- SETTINGS
  - User Management

### User Management

Settings / User Management

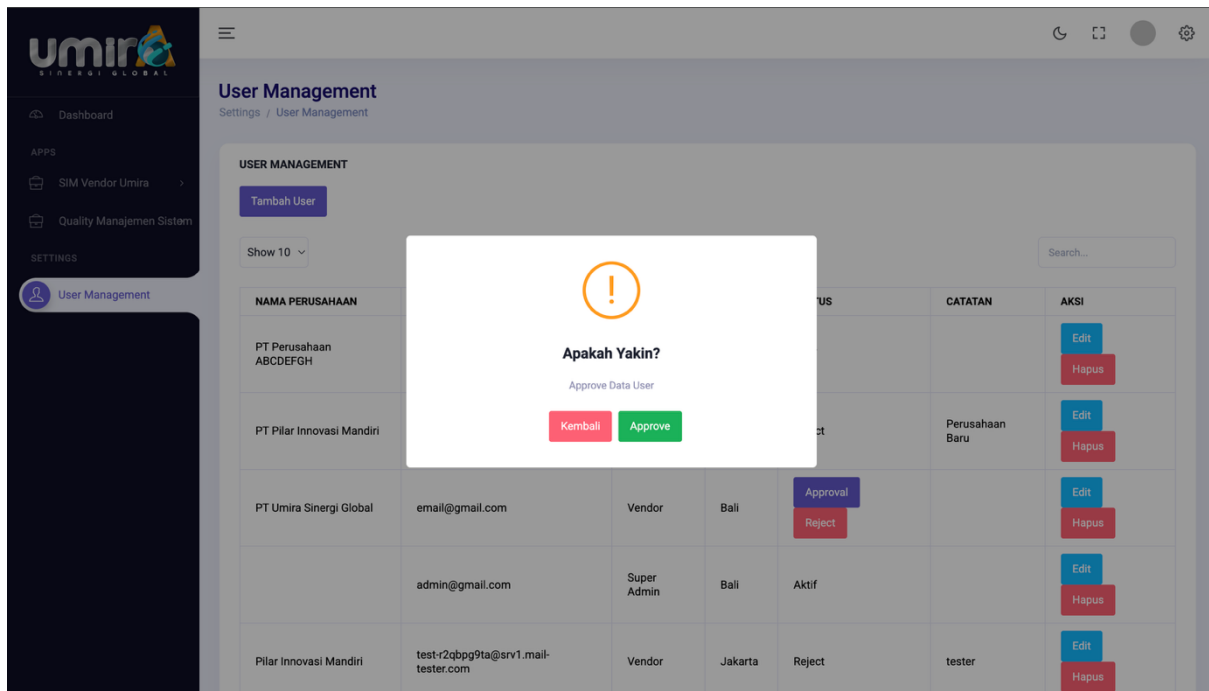
**USER MANAGEMENT**

Tambah User

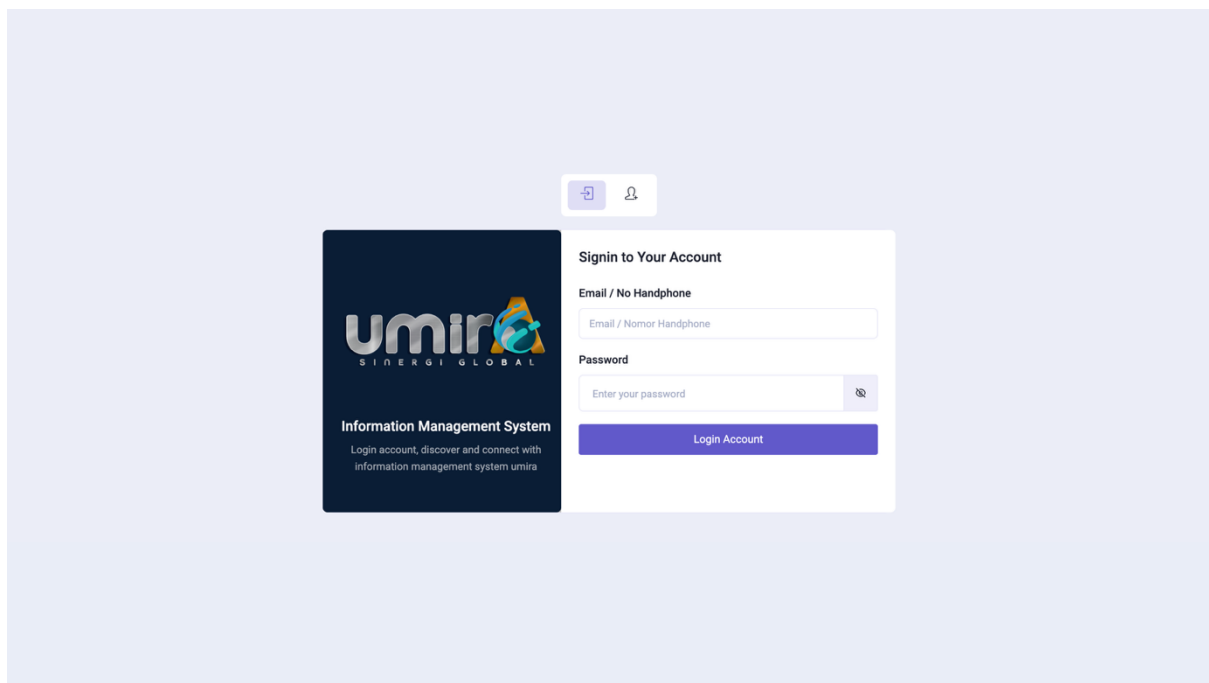
Show 10

Search...

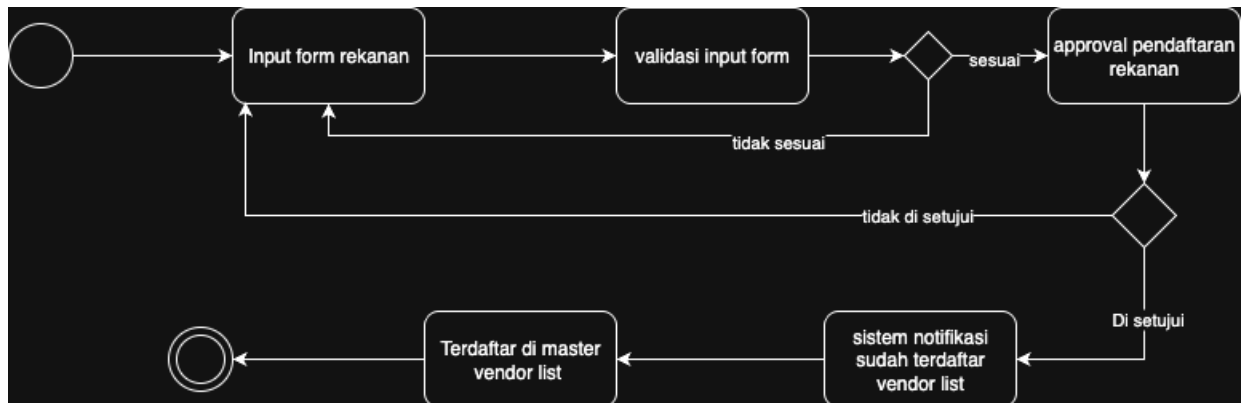
| NAMA PERUSAHAAN         | EMAIL                       | ROLE           | BRANCH   | STATUS | CATATAN | AKSI       |
|-------------------------|-----------------------------|----------------|----------|--------|---------|------------|
| PT Umira Sinergi Global | Chainipohan@umiraglobal.com | Staff Approval | Surabaya | Aktif  |         | Edit Hapus |
| Xyz                     | miqbal.legalmp@gmail.com    | Vendor         | Bali     | Aktif  |         | Edit Hapus |
| PT Umira Sinergi Global | muhammadiqbal.usg@gmail.com | Admin          | Bali     | Aktif  |         | Edit Hapus |
| PT Jaya Jaya Ho'a Ho'e  | mkhifnial@gmail.com         | Vendor         | Bali     | Aktif  |         | Edit Hapus |
|                         | admin@gmail.com             | Admin          | Bali     | Aktif  |         | Edit Hapus |
| PT Umira Sinergi Global | eka.sudrajat.usg@gmail.com  | Admin          | Bali     | Aktif  |         | Edit Hapus |
| PT Umira Sinergi Global | hafidzhanafi7@gmail.com     | Staff Approval | Bali     | Aktif  |         | Edit Hapus |
| PT. Guna Bangun Jaya    | gunabangunjaya@gmail.com    | Vendor         | Bali     | Aktif  |         | Edit Hapus |



Jika sudah sesuai maka akun user vendor / staff bisa login melalui halaman login sebagai berikut:



## Pendaftaran Vendor Seleksi



**Input form rekanan** : vendor setelah login bisa langsung input form rekanan dengan masuk ke menu **sim umira vendor -> form pendaftaran vendor** sesuai kualifikasi yang telah tersedia diantaranya: Pribadi non badan usaha, kecil non badan usaha, kecil badan usaha, menengah, besar dan sangat besar. Untuk klasifikasi dan kategori hanya dipilih masing masing satu, untuk penjabaran lebih detail di spesialis seperti kualifikasi pribadi non badan usaha dengan klasifikasi toko/retail lalu kategori struktur dan di spesialis diisi dengan lengkap seperti : beton, besi, kayu dll. upload dokumen yang telah di sediakan sesuai penempatannya seperti contoh di bawah ini:



umira  
SINERGI GLOBAL  
Design & Build Contractor

Dashboard

APPS

SIM Vendor Umira

Form Pendaftaran Vendor

Draft Pengajuan Vendor

Monitoring Pengajuan

Form Pendaftaran Vendor

VMS List / Form Pendaftaran

FORM PENDAFTARAN VENDOR

Nama Perusahaan \* :

tri perkasa

Kualifikasi Usaha \* :

Pribadi / Non Badan Usaha ( Nilai PO < Rp. 50.000.000)

Klasifikasi Usaha \* :

Toko / Retail

Alamat Perusahaan \* :

jl badung bali

Kategori \* :

Struktur

Spesialisasi \* :

Besi, mortar, semen, bata ringan

Nama PIC \* :

asisten

Nama Direktur \* :

direktur

Email PIC \* :

asisten@gmail.com

Email Direktur \* :

direktur@gmail.com

Nomor Handphone PIC \* :

081456437299

Nomor Handphone Direktur \* :

0814564142516

Website \* :

www.triperkasa.com

KTP \* :

UPLOAD KTP

Drag & Drop your file here or click

Kartu Keluarga (KK) \* :

UPLOAD KARTU KELUARGA (KK)

Drag & Drop your file here or click

Nomor Pokok Wajib pajak (NPWP) \* :

UPLOAD NOMOR POKOK WAJIB PAJAK (NPWP)

Drag & Drop your file here or click

SKK / Sertifikasi :

UPLOAD SKK / SERTIFIKASI

Drag & Drop your file here or click

SPPKP :

UPLOAD SPPKP

Drag & Drop your file here or click

Dokumen Pendukung Lainnya :

UPLOAD DOKUMEN PENDUKUNG LAINNYA

Drag & Drop your file here or click

Submit

Copyright © 2025 Sistem Informasi Manajemen Umira. Designed with by [Umira Sinergi Global](#) All rights reserved

**Validasi input form rekanan :** vendor setelah input form pendaftaran vendor akan di validasi oleh sistem jika sesuai dia akan muncul notifikasi seperti ini:

The screenshot shows the 'Form Pendaftaran Vendor' (Vendor Registration Form) in the Umira system. A modal window titled 'Register Vendor' is displayed in the center, indicating successful registration with a green checkmark and the text 'Pengajuan Vendor Terkirim' (Vendor Submission Sent). The background form contains the following details:

- Nama Perusahaan \*:** tri perkasa
- Kualifikasi Usaha \*:** Pribadi / Non Badan Usaha (Nilai PO < Rp. 50.000.000)
- Alamat Perusahaan \*:** jl badung bali
- Kategori \*:** Struktur
- Nama PIC \*:** asisten
- Email PIC \*:** asisten@gmail.com
- Nomor Handphone PIC \*:** 081456437299
- Email Direktur \*:** direktur@gmail.com
- Nomor Handphone Direktur \*:** 0814564142516

**Approval pendaftaran vendor rekanan:** vendor menunggu approval pengajuan pendaftaran vendor dari user staff Umira Sinergi global dan akan menerima notifikasi ke email yang ada di form pendaftaran vendor berikut halaman approval pendaftaran vendor:

The screenshot displays the 'List Pengajuan VMS' (VMS Submission List) page. It features a table with 9 columns: ID PENGAJUAN, NAMA PERUSAHAAN, TANGGAL PENGAJUAN, KUALIFIKASI USAHA, KLASIFIKASI USAHA, KATEGORI, SPESIALISASI, DETAIL, and AKSI. The table lists 5 pending submissions, each with a 'Detail' button and an 'Approve' button.

| ID PENGAJUAN                 | NAMA PERUSAHAAN         | TANGGAL PENGAJUAN  | KUALIFIKASI USAHA                                       | KLASIFIKASI USAHA  | KATEGORI        | SPESIALISASI                                        | DETAIL                 | AKSI                    |
|------------------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| VMS.Pengajuan.03092025083319 | Samudra Teknik Utama    | 3/9/2025, 08.33.20 | Menengah (Nilai PO Rp. 300.000.000 - Rp. 1.000.000.000) | Main Kontraktor    | Mep             | Instalasi Listrik, Sistem Air, Fire Protection      | <a href="#">Detail</a> | <a href="#">Approve</a> |
| VMS.Pengajuan.03092025082048 | Berkah Karya Nusantara  | 3/9/2025, 08.20.48 | Menengah (Nilai PO Rp. 300.000.000 - Rp. 1.000.000.000) | Rental             | Lain Lainnya    | Rental Alat Berat                                   | <a href="#">Detail</a> | <a href="#">Approve</a> |
| VMS.Pengajuan.09092025054803 | tri perkasa             | 9/9/2025, 05.48.04 | Pribadi / Non Badan Usaha (Nilai PO < Rp. 50.000.000)   | Toko / Retail      | Struktur        | Besi, mortar, semen, bata ringan                    | <a href="#">Detail</a> | <a href="#">Approve</a> |
| VMS.Pengajuan.03092025081419 | Nusantara Indah Persada | 3/9/2025, 08.14.19 | Menengah (Nilai PO Rp. 300.000.000 - Rp. 1.000.000.000) | Sub Kontraktor     | Interior        | Pembangunan Perumahan, Ruko, dan Gedung Komersial   | <a href="#">Detail</a> | <a href="#">Approve</a> |
| VMS.Pengajuan.03092025081805 | Mandiri Sejahtera Abadi | 3/9/2025, 08.18.05 | Besar (Nilai PO Rp. 1.000.000.000 - Rp. 5.000.000.000)  | General Kontraktor | Pekerjaan tanah | Pembangunan Jalan Tol, Pelabuhan, dan Gedung Tinggi | <a href="#">Detail</a> | <a href="#">Approve</a> |





SINERGI GLOBAL  
Design & Build Contractor

Dashboard

APPS

SIM Vendor Umira

Form Pendaftaran Vendor

Draft Pengajuan Vendor

List Pengajuan Vendor

List Vendor

Monitoring Pengajuan

List Vendor Master

List Pengajuan Update Vendor

List Monitoring Update Vendor

SETTINGS

User Management

List Pengajuan VMS

VMS List / List Pengajuan VMS

DATA PENGAJUAN VMS

Search...

| IN                 | NAMA PERUSAHAAN         | TANGGAL PENGAJUAN  | KUALIFIKASI USAHA                                       | KLASIFIKASI USAHA | KATEGORI     | SPELIALISASI                                      | DETAIL                 | AKSI                                           |
|--------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------|-------------------|--------------|---------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------|
| Jan.03092025083319 | Samudra Teknik Utama    | 3/9/2025, 08.33.20 | Menengah (Nilai PO Rp. 300.000.000 - Rp. 1.000.000.000) | Main Kontraktor   | Mep          | Instalasi Listrik, Sistem Air, Fire Protection    | <a href="#">Detail</a> | <a href="#">Approve</a> <a href="#">Reject</a> |
| Jan.03092025082048 | Berkah Karya Nusantara  | 3/9/2025, 08.20.48 | Menengah (Nilai PO Rp. 300.000.000 - Rp. 1.000.000.000) | Rental            | Lain Lainnya | Rental Alat Berat                                 | <a href="#">Detail</a> | <a href="#">Approve</a> <a href="#">Reject</a> |
| Jan.09092025054803 | tri perkasa             | 9/9/2025, 05.48.04 | Pribadi / Non Badan Usaha ( Nilai PO < Rp. 50.000.000)  | Toko / Retail     | Struktur     | Besi, mortar, semen, bata ringan                  | <a href="#">Detail</a> | <a href="#">Approve</a> <a href="#">Reject</a> |
| Jan.03092025081419 | Nusantara Indah Persada | 3/9/2025, 08.14.19 | Menengah (Nilai PO Rp. 300.000.000 - Rp. 1.000.000.000) | Sub Kontraktor    | Interior     | Pembangunan Perumahan, Ruko, dan Gedung Komersial | <a href="#">Detail</a> | <a href="#">Approve</a> <a href="#">Reject</a> |
|                    |                         |                    | Besar (Nilai PO                                         |                   |              | Pembangunan                                       |                        |                                                |

**Terdaftar di vendor master :** pengajuan vendor yang sudah di approve akan tersimpan di list vendor dan telah mendapatkan No. SKT (Surat keterangan Terdaftar), berikut tampilan list vendor:



SINERGI GLOBAL  
Design & Build Contractor

Dashboard

APPS

SIM Vendor Umira

Form Pendaftaran Vendor

Draft Pengajuan Vendor

List Pengajuan Vendor

List Vendor

Monitoring Pengajuan

List Vendor Master

List Pengajuan Update Vendor

List Monitoring Update Vendor

SETTINGS

User Management

List Vendor VMS

VMS List / List Vendor VMS

DATA VENDOR VMS

Show 10

Search...

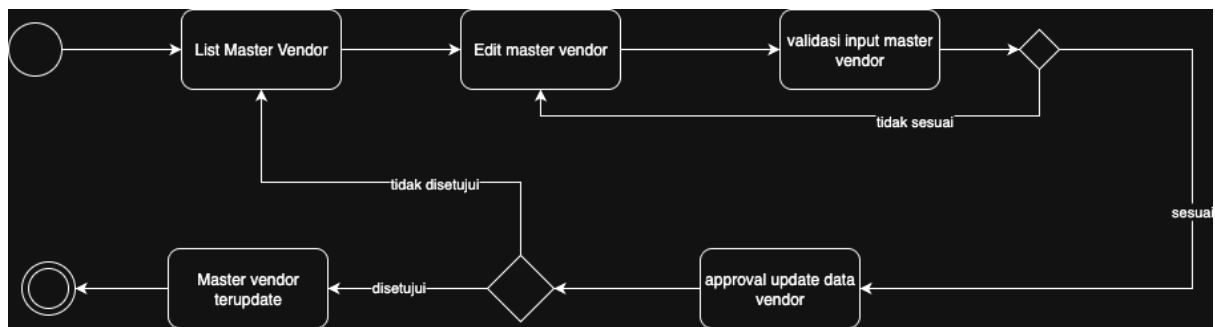
| NAMA PERUSAHAAN  | ALAMAT PERUSAHAAN                                         | KUALIFIKASI USAHA                                                | KLASIFIKASI USAHA  | KATEGORI        | SPELIALISASI | DETAIL                 |
|------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|--------------|------------------------|
| Perusahaan A     | Alamat perusahaan                                         | Kecil Non Badan Usaha (Nilai PO Rp. 51.000.000 - Rp.150.000.000) | Distributor        | Pondasi         | Kontraktor   | <a href="#">Detail</a> |
| Guna Bangun Jaya | Jl. Merdeka Raya No. 45, Jakarta Pusat, DKI Jakarta 10210 | Menengah (Nilai PO Rp. 300.000.000 - Rp. 1.000.000.000)          | Distributor        | Pekerjaan tanah | Besi         | <a href="#">Detail</a> |
| test             | test                                                      | Menengah (Nilai PO Rp. 300.000.000 - Rp. 1.000.000.000)          | Main Kontraktor    | Arsitektur      | test         | <a href="#">Detail</a> |
| Xyz              | Test                                                      | Pribadi / Non Badan Usaha ( Nilai PO < Rp. 50.000.000)           | Mandor / Pemborong | Struktur        | Pembesian    | <a href="#">Detail</a> |

Showing 1 to 10 of 4

[Previous](#) [<<](#) [<](#) [>](#) [>>](#) [Next](#)

[Export Excel](#)

## Update Vendor Seleksi



**List Master Vendor** : list data master vendor yang sudah di approve saat pendaftaran vendor, disini user staff procurement melihat list vendor yang akan di update seperti di bawah ini:

**umira**  
SINERGI GLOBAL  
Design & Build Contractor

Dashboard

APPS

SIM Vendor Umira

- Form Pendaftaran Vendor
- Draft Pengajuan Vendor
- List Pengajuan Vendor
- List Vendor
- Monitoring Pengajuan
- List Vendor Master**
- List Pengajuan Update Vendor
- List Monitoring Update Vendor

SETTINGS

User Management

### List Vendor VMS

VMS List / List Vendor VMS

DATA VENDOR VMS

Show 10

Search...

| NAMA PERUSAHAAN  | ALAMAT PERUSAHAAN                                         | KUALIFIKASI USAHA                                                | KLASIFIKASI USAHA  | KATEGORI        | SPEKIALISASI | EDIT | DETAIL |
|------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|--------------|------|--------|
| Perusahaan A     | Alamat perusahaan                                         | Kecil Non Badan Usaha (Nilai PO Rp. 51.000.000 - Rp.150.000.000) | Distributor        | Pondasi         | Kontraktor   | Edit | Detail |
| Guna Bangun Jaya | Jl. Merdeka Raya No. 45, Jakarta Pusat, DKI Jakarta 10210 | Menengah (Nilai PO Rp. 300.000.000 - Rp. 1.000.000.000)          | Distributor        | Pekerjaan tanah | Besi         | Edit | Detail |
| test             | test                                                      | Menengah (Nilai PO Rp. 300.000.000 - Rp. 1.000.000.000)          | Main Kontraktor    | Arsitektur      | test         | Edit | Detail |
| Xyz              | Test                                                      | Pribadi / Non Badan Usaha ( Nilai PO < Rp. 50.000.000)           | Mandor / Pemborong | Struktur        | Pembesian    | Edit | Detail |

Showing 1 to 10 of 4

Previous << < > >> Next

**Edit Master Vendor** : staff procurement akan mengedit vendor yang telah di pilih berikut form edit vendor:

**Detail Vendor**

Nama Perusahaan :  
Perusahaan A

Kualifikasi Usaha: Kecil Non Badan Usaha (Nilai P...  
Klasifikasi Usaha: Select...

Alamat Perusahaan :  
Alamat perusahaan

Kategori : Select...  
Spesialisasi : Kontraktor

Nama PIC : test  
Nama Direktur : test

Email PIC : test@gmail.com  
Email Direktur : test@gmail.com

Nomor Handphone PIC : 073978762791  
Nomor Handphone Direktur : 089092800912

Website :  
www.test.com

Catatan :  
Alasan update vendor

Update Close

| KATEGORI        | SPESIALISASI | EDIT | DETAIL |
|-----------------|--------------|------|--------|
| Pondasi         | Kontraktor   | Edit | Detail |
| Pekerjaan tanah | Besi         | Edit | Detail |
| Arsitektur      | test         | Edit | Detail |
| Struktur        | Pembesian    | Edit | Detail |

**Approval update data vendor** : Approval procurement seperti GM atau PM akan melakukan approval update data vendor yang telah di ajukan oleh staff procurement setelah itu data master vendor akan terupdate berikut tampilannya:

**List Pengajuan Update VMS**  
VMS List update vendor / List Pengajuan Update VMS

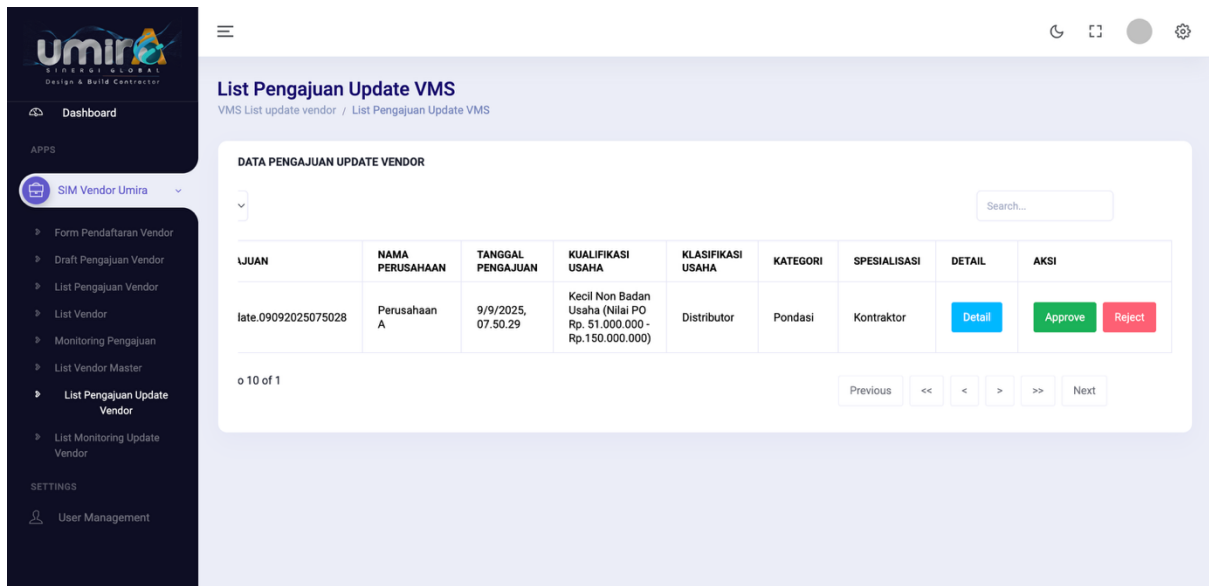
DATA PENGAJUAN UPDATE VENDOR

Show 10 Search...

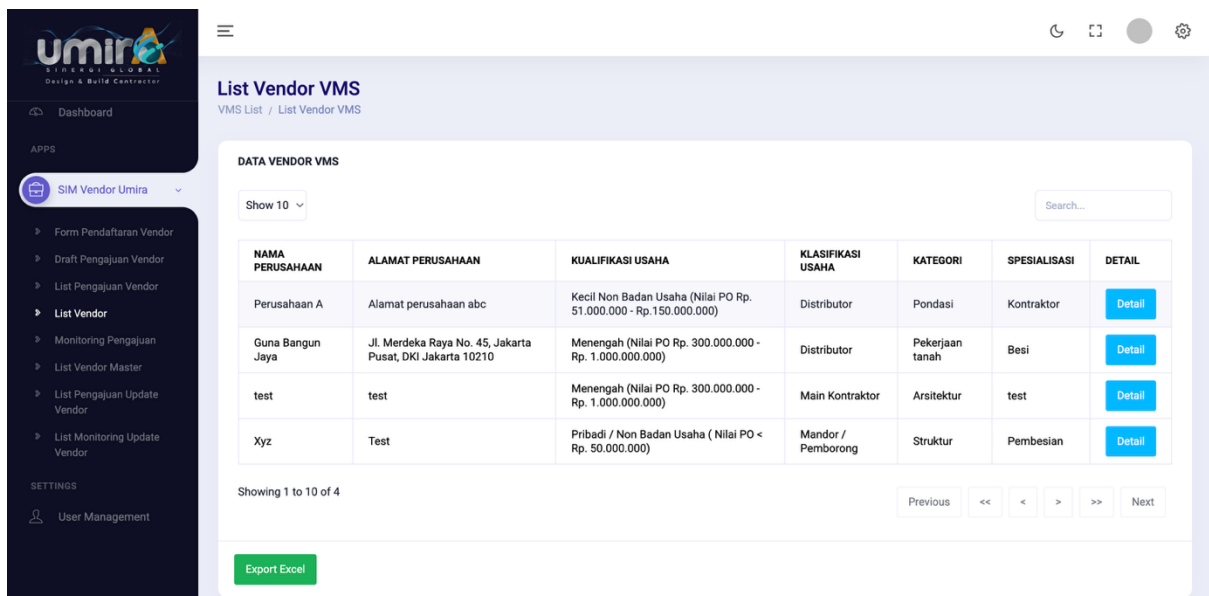
| ID PENGAJUAN              | NAMA PERUSAHAAN | TANGGAL PENGAJUAN  | KUALIFIKASI USAHA                                                | KLASIFIKASI USAHA | KATEGORI | SPESIALISASI | DETAIL | AKSI    |
|---------------------------|-----------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|--------------|--------|---------|
| VMS.update.09092025075028 | Perusahaan A    | 9/9/2025, 07.50.29 | Kecil Non Badan Usaha (Nilai PO Rp. 51.000.000 - Rp.150.000.000) | Distributor       | Pondasi  | Kontraktor   | Detail | Approve |

Showing 1 to 10 of 1

Previous << < > >> Next



Master vendor terupdate: setelah di approve master vendor akan terupdate otomatis sesuai pengajuan dari staff procurement berikut list vendor yang telah update:



## BAB 3 Fitur Aplikasi

Fitur yang tersedia di aplikasi vendor management system (VMS) :

- Fitur Login : fitur pada aplikasi yang berfungsi sebagai gerbang masuk pengguna dengan cara memasukkan identitas (seperti email/nomor HP) dan kata sandi
- Fitur Register : fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk mendaftarkan pengguna baru agar memiliki akun sebelum bisa menggunakan layanan di dalam aplikasi
- Fitur Form Pendaftaran Vendor : fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk langkah awal pendaftaran vendor dengan upload legalitas perusahaan yang sudah di sediakan.

- Fitur Draft Pengajuan Vendor : fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk update data legalitas perusahaan dan bisa kirim ulang ke staff umira.
- Fitur Monitoring Pengajuan : fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk melihat data pengajuan yang sudah di ajukan dari status pengajuan, kualifikas dan lain sebagainya.
- Fitur List pengajuan pendaftaran vendor : fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk melihat data pengajuan pendaftaran vendor sebelum menjadi master data vendor.
- Fitur List vendor : fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk melihat data vendor yang sudah terseleksi.
- Fitur List Vendor Master : fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk melihat data vendor yang sudah terseleksi yang siap untuk di edit.
- Fitur List Pengajuan update vendor : fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk melihat data vendor yang sudah di edit dan dalam pengajuan untuk approval.
- Fitur Monitoring Pengajuan update vendor : fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk melihat data vendor update yang sedang dalam pengajuan.
- Fitur lihat dokumen upload : fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk melihat dokumen yang telah di unggah dan tidak harus di download untuk melihat dokumen.
- Fitur pencarian daftar vendor: fitur pada aplikasi yang berfungsi untuk mencari pengajuan yang telah di ajukan.

## **BAB 4 Kebutuhan Spesifikasi**

Kebutuhan spesifikasi untuk menjalankan aplikasi:

### **Spesifikasi Aplikasi Web/Desktop**

#### **Kebutuhan Minimum (Client/Browser):**

- Browser terbaru: Google Chrome, Mozilla Firefox, atau Microsoft Edge
- Resolusi layar minimal **1366x768**
- Koneksi internet minimal **5 Mbps**
- RAM **2 GB**

#### **Kebutuhan Server (jika self-hosted):**

- CPU minimal **Dual-core 2.0 GHz**
- RAM **4 GB**
- Penyimpanan **100 GB SSD**
- Database: MySQL
- OS: Linux Ubuntu 22.0.1

